

**90475 Nürnberg**

Apartment, 1 Zimmer, 30 qm



**575 €**

Warmmiete

**30 m²**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |       |
|------------|-------|
| Wohnfläche | 30 m² |
| Zimmer     | 1     |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 575 €   |
| Kaution   | 1.300 € |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1980 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

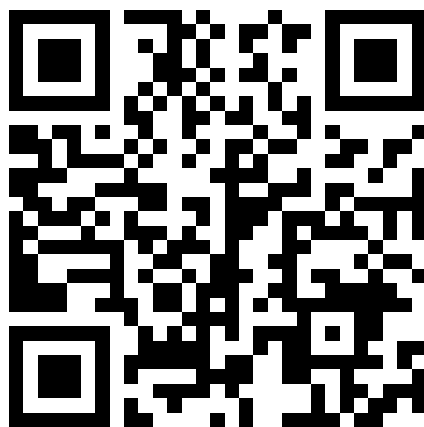
### Energieausweis

|                  |        |
|------------------|--------|
| art              | BEDARF |
| Baujahr (Haus)   | 1980   |
| Endenergiebedarf | 127.7  |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.02.2026 |
| max. Personen | 2          |
| Nichtraucher  | ✓          |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/nquydrbr](http://www.nib.de/expose/nquydrbr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund