

90478 Nürnberg

Ideal für Familien: Mit wenigen Handgriffen ins erste Eigenheim



335.000 €

Kaufpreis

96,58 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoNürnberg
Immobilienvertrieb GmbH
Linda Karoutas
Tel.: 0911 51799903
lk@immonuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96,58 m ²
Zimmer	3
Logia	1

Ausstattung

Rolladen	✓
Süd-Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	335.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	3,20 % (inkl. 19 %

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.07.2018
gültig bis	23.07.2028
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	125.9

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nqfbbfts

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund