

**90461 Nürnberg**

# Lichtdurchflutete Wohnung an der Frankenstraße



**1.490 €**  
Warmmiete

**75 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

## Preise & Kosten

Warmmiete	1.490 €
Kaution	2.980 €

## Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

## Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	110.9

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2025
max. Personen	4
Nichtraucher	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/nnspszcsf](http://www.nib.de/expose/nnspszcsf)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband