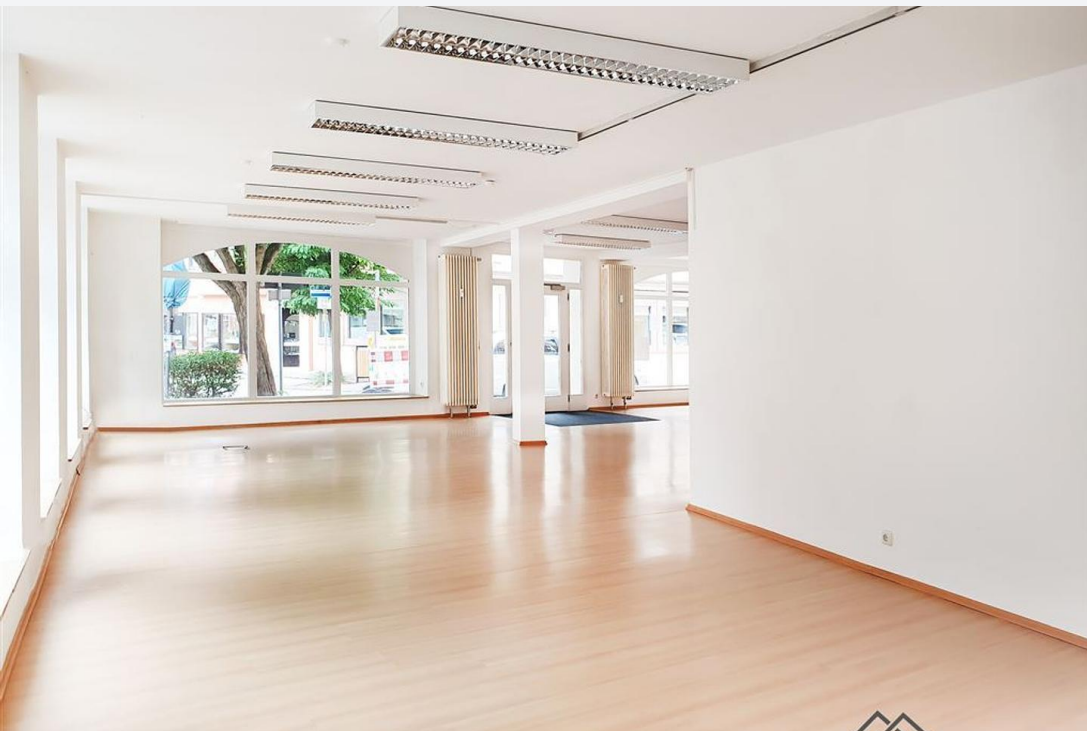


91438 Bad Windsheim

Helle, großzügige Gewerbefläche in bester Lage!



1.050 €

Kaltmiete

150 m²

Gesamtfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	150 m ²
Verkaufsfläche	137,75 m ²
Zimmer	1

Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.12.2025
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.400 €
Nebenkosten	350 €
Mietpreis / qm	7 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2

Ausstattung

Teeküche	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓
offene Küche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nmvtqmsz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund