

90559 Burgthann

Ein Ort voller Geschichte - mit Platz für Ihre Zukunft



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG 

520.000 €
Kaufpreis

138 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

Sabine Behringer

Tel.: 00499183930166

immobilien@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138 m ²
Grundstücksfläche	1.531 m ²
Zimmer	6

Ausstattung

Öl	✓
Ofen	✓
unterkellert	zum Teil

Preise & Kosten

Kaufpreis	520.000 €
Aussen-Courtage	1,75 inklusive

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.06.2035
Baujahr (Haus)	1900
Primär-Energieträger	HOLZ
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	373.60

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nmuyglvn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband