91244 Reichenschwand

Ein Haus, drei Möglichkeiten – großzügiges Dreifamilienhaus mit Garage u.v.m. in Reichenschwand



538.000 €
Kaufpreis

299,61 m²
Wohnfläche

9
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Oliver Sperl
Tel.: 00499123980830
o.sperl@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	299,61 m²
Nutzfläche	50 m²
Grundstücksfläche	837 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	538.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.09.2035
Baujahr (Haus)	1974
Endenergiebedarf	251.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/nltptxmz

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund