

**90765 Fürth**

Besichtigungstermin am Montag, den 19.01.2026 um 18.30 Uhr - Helles Apartment in ruhiger Lage



**350 €**

Kaltmiete

**28 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**

Nele Ludwig

Tel.: 00491621685108

nele.ludwig@remax.de

#### **Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	350 €
Warmmiete	420 €
Nebenkosten	70 €
Kaution	1.050 €

#### **Zustand**

Baujahr	1974
Zustand	modernisiert

#### **Ausstattung**

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓

#### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1974
----------------	------

### **Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ngplzfwr](http://www.nib.de/expose/ngplzfwr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund