

92355 Velburg

Ein- bis Zweifamilienhaus als perfektes Familien-Domizil! Velburg - Am Finkenherd



365.000 €

Kaufpreis

208 m²

Wohnfläche

8

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	208 m ²
Grundstücksfläche	851 m ²
Zimmer	8
Einliegerwohnung	✓

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Dezember 2026
Gruppennummer	11

Preise & Kosten

Kaufpreis	365.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

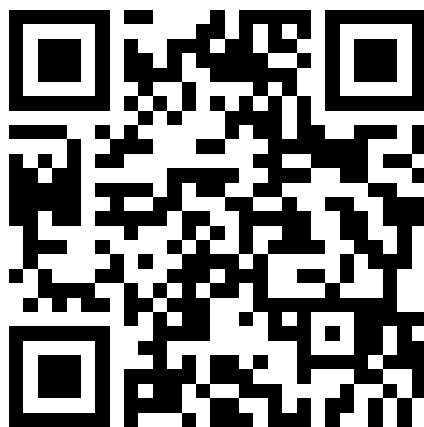
Zustand

Baujahr	1970
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1970
Energieverbrauchskennwert	238,10

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nfnxdsvn

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband