#### 91560 Heilsbronn

# Sanierungsbedürftiges kleines Einfamilienhaus in Heilsbronn!



# 239.000€

Kaufpreis

# 95 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

5

Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

#### **Ringler Immobilien**

Norbert Ringler Tel.: +49 9872 8212

info@ringler-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Grundstücksfläche	419 m²
Zimmer	5

#### **Zustand**

Baujahr	1953
,	

## **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	07.05.2020
gültig bis	06.05.2030
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1953
Wertklasse	Н
Endenergiebedarf	348.8

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	239.000 €
provisionspflichtig	~
Innen-Courtage	2,38 % €
Aussen-Courtage	2,38 %
	,

#### **Ausstattung**

Gas	<b>✓</b>
unterkellert	ja

#### **Allgemeine Infos**

vertugbar ab	ab sofort!
--------------	------------

### **Online-Exposé**



