

90451 Nürnberg

IMMO KUBE! Modernisierte 3 Zi.-ETW mit TG-Stellplatz und Westbalkon in Nbg.-Röthenbach b. Schweinau



Kooperationspartner der



IMMOBILIEN



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,54 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1994
letzte Modernisierung	2025
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	23.11.2018
gültig bis	22.11.2028
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	72.1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	438,15 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Laminat	✓
Fernwärme	✓
Duplex-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

199.000 €

Kaufpreis

59,54 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

IMMOBILIEN
DE KÜBE
AN HÄNDEN GEZOGEN

Ihr Ansprechpartner

Immobilien KUBE GmbH

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nelhgtge

**NÜRNBERGER
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund