90408 Nürnberg

Provisionsfrei: Lichtdurchflutete 3-Zimmerwohnung mit Balkon im Herzen der Stadt



499.950 €

Kaufpreis

83 m²

Wohnfläche

3 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbHMatthias Freier
Tel.: +49 911 131605-17

mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m²
Gesamtfläche	83 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.950 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	1897
letzte Modernisierung	2024

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Gäste-WC	~
Dusche	✓
Pellet	~
Fliesen	~
Parkett	~
Personen-Fahrstuhl	~

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.08.2024
gültig bis	04.08.2034
Baujahr (Haus)	1897
Wertklasse	D
Endenergiebedarf	128,7
Primär-Energieträger	Holzpellets

Online-Exposé



Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund