

**90402 Nürnberg**

# Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



**890 €**

Warmmiete

**33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

## Preise & Kosten

Warmmiete	890 €
Kaution	1.780 €

## Zustand

Baujahr	2019
---------	------

## Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

## Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	45

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.07.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ncxuhvnr](http://www.nib.de/expose/ncxuhvnr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband