

90411 Nürnberg

Ziegelstein, gesuchte Lage! Vermietetes RMH mit Anbau, großer Terrasse + schönem SW-Garten!



399.000 €

Kaufpreis

121 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m ²
Grundstücksfläche	531 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	27.02.2020
gültig bis	26.02.2030
Wertklasse	G
Baujahr (Haus)	1923, Anbau 1976
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	225,8

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ncgkannv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband