

90537 Feucht

Außergewöhnliche Maisonette mit uneinsehbarer 30 m² großer Dachterrasse.



489.000 €
Kaufpreis

147 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Longworth Immobilien GmbH & Co. KG

Tel.: 004991192380032
anfrage@longworth-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	147 m ²
Nutzfläche	14 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Haustiere	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	489.000 €
Hausgeld	595 €
Aussen-Courtage	2,38%, inklusive

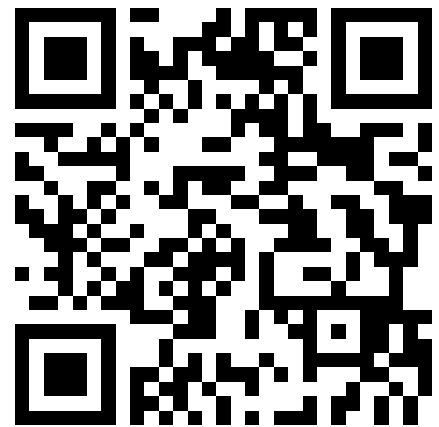
Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.08.2028
Baujahr (Haus)	1982
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	194.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nbyrmpkn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband