

90419 Nürnberg

Johannis, Nähe Pegnitzgrund! Zur Eigennutzung oder Anlage! 4-Zi.-ETW mit Wohnküche!



369.000 €

Kaufpreis

98 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 **bornemann**
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	369.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1988
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.04.2018
gültig bis	05.04.2028
Baujahr (Haus)	1988
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	128,5
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nalnukpp

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund