

**90763 Fürth**

Studenteneltern aufgepasst. Unter 100.000 EUR. TOP  
Appartement mit Küchenzeile in guter Lage



**99.000 €**

Kaufpreis

**21,4 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Munk Immobilien**

Gisela Munk

Tel.: +49 911 722282

info@munk-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Wohnfläche | 21,4 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 1                   |

### Ausstattung

|     |   |
|-----|---|
| Gas | ✓ |
|-----|---|

### Allgemeine Infos

|              |              |
|--------------|--------------|
| verfügbar ab | Bezug sofort |
|--------------|--------------|

### Preise & Kosten

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Kaufpreis           | 99.000 €       |
| Nebenkosten         | 158 €          |
| provisionspflichtig | ✓              |
| Aussen-Courtage     | Die Nachweis-, |

### Energieausweis

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Art                       | Verbrauch  |
| gültig bis                | 21.02.2028 |
| mit Warmwasser            | ✓          |
| Energieverbrauchskennwert | 91,40      |
| Baujahr (Haus)            | 1993       |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/mygvzweh](http://www.nib.de/expose/mygvzweh)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund