

90449 Nürnberg

HEGERICH: Exklusive, teilmöblierte 3-Zimmer-Neubauwohnung mit Loggia in Nürnberg-Röthenbach



1.550 €
Kaltmiete

95 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien
Tel.: -
vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Logia	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.550 €
Warmmiete	1.820 €
Nebenkosten	210 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	4.830€

Zustand

Baujahr	2020
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	04.09.2020
gültig bis	03.09.2030
Baujahr (Haus)	2020
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	59
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort!

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mxwcsvzk

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund