

90559 Burgthann

Ein Zuhause mit Seele und Platz für neue Geschichten -
Einfamilienhaus direkt in Burgthann



319.000 €

Kaufpreis

143 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann

Ihr Ansprechpartner

Raiffeisenbank Oberferrieden-Burgthann eG

--
Tel.: 09183/9301-66
immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143 m ²
Grundstücksfläche	502 m ²
Zimmer	7
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



Kaufpreis	319.000 €
Kaufpreis / qm	2.453,85 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionstext	Kautionstext

Zustand

Baujahr	1953
---------	------

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	23.01.2026
gültig bis	22.01.2036
Baujahr (Haus)	1953
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	262.2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mxvlwksk

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund