

90559 Burgthann

Ein Zuhause mit Seele und Platz für neue Geschichten -
Einfamilienhaus direkt in Burgthann



319.000 €

Kaufpreis

143 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

immobilien@raiba-burgthann.de

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143 m ²
Grundstücksfläche	502 m ²
Zimmer	7
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	319.000 €
Kaufpreis / qm	2.453,85 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

Zustand

Baujahr	1953
---------	------

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

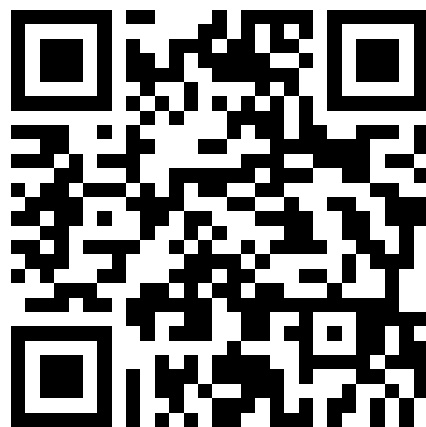
Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.01.2026
gültig bis	22.01.2036
Baujahr (Haus)	1953
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	262.2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mxvllwksk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband