90453 Nürnberg / Reichelsdorf

Exklusives Wohnen im EG: 4 Zimmer & 242 m² Garten-Terrasse

714.051 €
Kaufpreis

108,38 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH
Egemen Cengiz
Tel.: 004915568028761
e.cengiz@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108,38 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	714.051 €
provisionspflichtig	✕

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026

Online-Exposé

www.nib.de/expose/mumnwyvt

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund