

91207 Lauf an der Pegnitz

Neubau: 3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Sonnenbalkon u.v.m. in Lauf-Heuchling



486.000 €

Kaufpreis

85,34 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Michael Schweidler

Tel.: 00499123980980

info@schweidler-immobilien.de

Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85,34 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	486.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2027
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2027
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/msuaklpp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund