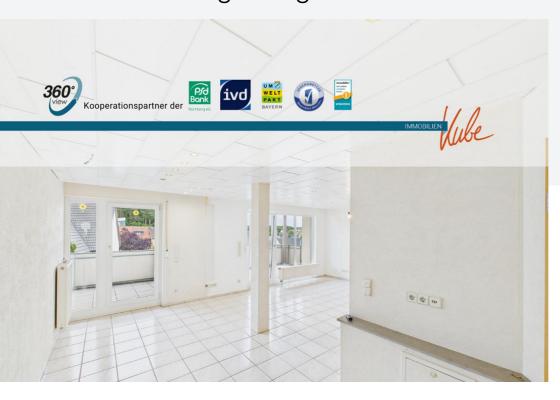
#### 90610 Winkelhaid

# IMMO KUBE! Moderne 3 Zi.-Dachgeschosswohnung mit 2 Balkonen in ruhiger Lage von Winkelhaid



224.000€

Kaufpreis

85 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**3** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

Immobilien Kube GmbH

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271 info@immobilien-kube.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

#### **Zustand**

Baujahr	1994
Zustand	renovierungsbed

#### **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	23.10.2016
gültig bis	22.10.2026
mit Warmwasser	<b>✓</b>
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	224.000 €
Hausgeld	338 €
provisionspflichtig	<b>~</b>
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

#### **Ausstattung**

<b>~</b>
<b>✓</b>
<b>✓</b>
<b>✓</b>
<b>~</b>
<b>✓</b>
<b>✓</b>

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	sofort möglich
verrugbar ab	SOLOIT HOGICH

### **Online-Exposé**



