

92358 Seubersdorf

Neubau-Erstbezug! Sonnenverwöhnte 3-Zimmer-Wohnung mit großem Südwestbalkon Seubersdorf zentral



875 €

Kaltmiete

84,36 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84,36 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	2026
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab 01.04.2026
Gruppennummer	3

Preise & Kosten

Kaltmiete	875 €
Warmmiete	1.085 €
Nebenkosten	210 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	2.040 €

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mltlhkdh

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund