

90478 Nürnberg

Seltene Gelegenheit! Neuwertiges Studentenappartement - Urban-Living Nürnberg!



135.000 €
Kaufpreis

21,27 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Johann Maskewitsch
Tel.: 0911/230-4579
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	21,27 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	135.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %
Mieteinnahmen ist	3.580 €

Zustand

Baujahr	2019
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Pellet	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	15.07.2019
gültig bis	14.07.2029
Baujahr (Haus)	2019
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	60,50
Primär-Energieträger	Pellets

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mlkldnbb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband