

91217 Hersbruck

Helle 2-Zimmer-ETW mit sonnigem Balkon in Hersbruck



169.000 €

Kaufpreis

67 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Maklerarbeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Dieter Kohl

Tel.: 0911/230-3244

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m ²	Kaufpreis	169.000 €
Nutzfläche	6 m ²	Hausgeld	350 €
Zimmer	2	provisionpflichtig	✓
Schlafzimmer	1	Aussen-Courtage	3,57 %
Badezimmer	1		
separate WCs	1		

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓	Baujahr	1994
Gäste-WC	✓	Verkaufstatus	offen
Wanne	✓	Zustand	gepflegt
Dusche	✓		
Massivbauweise	✓		
Gas	✓		
Teppich	✓		

Energieausweis

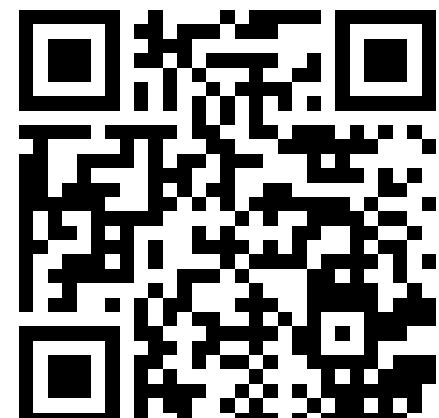
Allgemeine Infos	vermietet	Art	Verbrauch
		Ausstelldatum	31.10.2019
		gültig bis	30.10.2029
		Baujahr (Haus)	1994

Wertklasse E

Gebäudeart Wohngebäude

Energieverbrauchskennwert 150,70

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mgwvgvk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund