

91522 Ansbach

Wohnen mit Weitblick - 4-Zimmer-Wohnung in optimaler Lage von Ansbach



329.000 €
Kaufpreis

105 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Jenifer Lasocka
Tel.: 004991124777500
j.lasocka@spardalimmobilienwelt.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	2
Balkon / Terrassenfläche	6 m ²

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
Hausgeld	500 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	16.04.2028
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	136.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/menqwwub

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband