91207 Lauf

4 Zimmer! 2 Balkone! 2 Bäder! - Wunderschöne Maisonette-Wohnung in Heuchling



770 €
Kaltmiete

100 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Caroline Ehrhart
Tel.: 00499123980830
c.ehrhart@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m²
Gesamtfläche	100 m²
Zimmer	4
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1999
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.08.2028
Baujahr (Haus)	1999
Energieverbrauchkennwert	99.10
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	770 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	1.100 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/mcznqqkr

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund