91301 Forchheim

Licht, Freiraum und eigene Sauna: 4-Zimmer-Maisonette mit großem Südostbalkon in Forchheim-Buckenhof ...



339.000 €
Kaufpreis

94,6 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Alexandra Harnisch
Tel.: 00499191617444
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94,6 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Sauna	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Gäste-WC	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2027

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.000 €
Kaufpreis / qm	3.583,51 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.03.2029
Baujahr (Haus)	1992
Energieverbrauchkennwert	152.90
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/mbazbrtp

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund