

96052 Bamberg

Zu vermieten:

Befristet verfügbar bis 12.2028

Stilvolle 3-Zimmer-Wohnung



990 €

Kaltmiete

91,6 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Sabine Ross

Tel.: 0049951862345

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	91,6 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	990 €
Warmmiete	1.370 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	1.370 €

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.10.2027
Baujahr (Haus)	1993
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	129.30

Allgemeine Infos

verfügbar ab **Sofort**

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mafxrnvq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband