

91207 Lauf an der Pegnitz

Anders wohnen, mitten in Lauf! Einzigartiges Tiny-Stadthaus für Individualisten in der Innenstadt



88.000 €

Kaufpreis

22,1 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 00499123980830

r.wagner@schweidler-immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	22,1 m ²
Nutzfläche	14,7 m ²
Grundstücksfläche	21 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
offene Küche	✓
unterkellert	nein

Preise & Kosten

Kaufpreis	88.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1900
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lyutzfme

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband