

91580 Petersaurach

Wohnen mit Potenzial! Zweifamilienhaus in Petersaurach!



395.000 €

Kaufpreis

185 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ringler Immobilien

Norbert Ringler

Tel.: +49 9872 8212

info@ringler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m ²
Grundstücksfläche	868 m ²
Zimmer	7
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Öl	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	2,38 % €
Aussen-Courtage	2,38 %

Zustand

Baujahr	1970
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	17.04.2025
gültig bis	16.04.2025
Baujahr (Haus)	1970
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	252.4
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lysfwahmv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund