

91077 Kleinsendelbach

Einfamilienhaus mit uneinsehbarem Garten in Dormitz/Kleinsendelbach



550.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09126 2898-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	726 m ²
Zimmer	7
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster unterkellert	ja
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
Kaufpreis / qm	3.437,5 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.03.2033
Baujahr (Haus)	1978
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	150.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lyfrpwvu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband