

90429 Nürnberg

3-Zimmer-Wohnung "ganz oben" im Stadtteil Nbg.-Eberhardshof



175.000 €

Kaufpreis

60 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Olga Gomez Portaleoni

Tel.: 0911 230-2640

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Linoleum	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1970
letzte Modernisierung	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	04.09.2019
gültig bis	03.09.2029
Baujahr (Haus)	1970
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	145,50
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lvyueuc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband