

91364 Unterleinleiter / Dürrbrunn

Fernsicht serienmäßig! Einfamilienhaus in Ebermannstadt/OT



410.000 €
Kaufpreis

126 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Thomas Friedrich
Tel.: 09194 509-33
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 126 m ² |
| Grundstücksfläche | 557 m ² |
| Zimmer | 7 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 1 |
| Terrassen | 1 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Kamin | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fenster | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|------|
| verfügbar ab | Nach |
|--------------|------|

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis | 410.000 € |
| Kaufpreis / qm | 3.253,97 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 2000 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 02.04.2035 |
| Baujahr (Haus) | 2000 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | G |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 212.50 |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lvclluhq

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband