

90579 Langenzenn

Außergewöhnliches Architektenhaus mit zwei großzügigen Doppelgaragen in ruhiger Waldrandlage



1.190.000 €

Kaufpreis

269,2 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Peter Hüfner Immobilien

Barbara Heidrich

Tel.: +49 911 777711

b.heidrich@huefner-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	269,2 m ²
Nutzfläche	52,1 m ²
Gesamtfläche	499 m ²
Bürofläche	77 m ²
Grundstücksfläche	1.287 m ²
Zimmer	7

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort möglich

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.190.000 €
Aussen-Courtage	3 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1988
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1988
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lulyvrtn

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund