

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Zentrale Lage zur Innenstadt, unmittelbare Nähe zu Grünpark! Helle 3-Zimmer-Wohnung in Neumarkt



800 €

Kaltmiete

82 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.05.2028
Baujahr (Haus)	1980
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	80.00
Primär-Energieträger	FERN

Preise & Kosten

Kaltmiete	800 €
Warmmiete	1.050 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	1.050 €

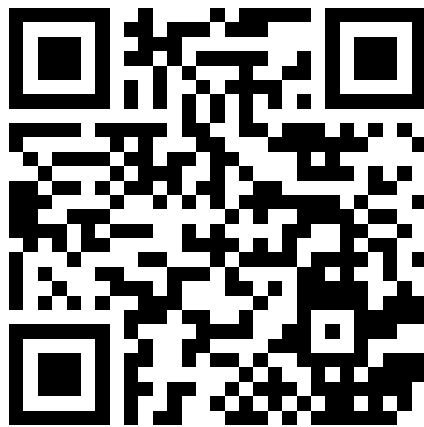
Ausstattung

Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ltbvclbn

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund