

92318 Neumarkt

4-Zimmer-Wohnung mit neuwertiger Einbauküche, Neumarkt - Nähe Klinikum



830 €

Kaltmiete

96 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH

Tel.: 09181/82 65

 **KIRSCH & HAUBNER**

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	830 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	270 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	2.490 €

Zustand

Baujahr	1971/2013
---------	-----------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1971/2013
Energieverbrauchskennwert	121,80

Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	September 2026
Gruppennummer	4

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lsnucbbr

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund