

90489 Nürnberg

RENOVIERTE 2-Zi.-Whg, Bad/ Fenster - TOP LAGE in Nbg.- Wöhrd - SEHR RUHIG - Langfristig zu Vermieten



625 €

Kaltmiete

55 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0049911791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.07.2036
Primär-Energieträger	GAS
Baujahr (Haus)	1960
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	114.20

Preise & Kosten

Kaltmiete	625 €
Nebenkosten	85 €
Heizkosten enthalten	X
Betriebskosten netto	85 €
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Kaution	1.875 €

Ausstattung

Etagenheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Flexibel
--------------	----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lsgtemdz

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund