

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

### Exklusive zwei Zimmer + Studio



**880 €**

Kaltmiete

**80 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

#### Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen

Tel.: 004991811299

info@glossner-immo.de



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

#### Flächen & Zimmer

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche          | 80 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche          | 20 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 2,5               |
| Schlafzimmer        | 1                 |
| Badezimmer          | 1                 |
| Balkone / Terrassen | 1                 |

#### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gas            | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Tief-Garage    | ✓ |

#### Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 880 €   |
| Warmmiete   | 1.150 € |
| Nebenkosten | 210 €   |
| Kaution     | 2.820 € |

#### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2004 |
|---------|------|

#### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2004 |
|----------------|------|

#### Allgemeine Infos

|              |      |
|--------------|------|
| verfügbar ab | nach |
|--------------|------|

#### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/lqdsqnac](http://www.nib.de/expose/lqdsqnac)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund