

90471 Nürnberg

2-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg-Langwasser-Nord



165.000 €

Kaufpreis

54,42 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Gerd Rogler

Tel.: 0911/230-4516

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,42 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	165.000 €
Hausgeld	295 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	08.01.2018
gültig bis	08.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1970
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lqbutxyy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund