

97353 Wiesentheid

Mehr als ein Zuhause - Exklusiver Bungalow mit über 272 m² Wohn- und Nutzfläche, Pool und privatem W ...



990.000 €
Kaufpreis

207,76 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien
Sabine Kemter
Tel.: 09131 39006
Sabine.Kemter@limpert-
immobilien.de

www.limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	207,76 m ²
Nutzfläche	65,35 m ²
Grundstücksfläche	765 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
barrierefrei	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	990.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38

Zustand

Baujahr	2016
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2016
Gebäudeart	Nichtwohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026-07-08
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lpgbpxh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund