

90409 Nürnberg

Top DG-Wohnung mit Küche, Loggia und beg.barem Schrank



© Die Kluge Immobilien GmbH - Immodat GmbH. Präsen

1.195 €
Netto-Kaltmiete

75 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Die Kluge Immobilien GmbH
Die Kluge Immobilien GmbH
Tel.: (0911) 950 78 78
info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Nutzfläche	10 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.195 €
Nebenkosten	425 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	125 €
provisionspflichtig	×
Innen-Courtage	2NM €

Zustand

Baujahr	2016
Zustand	neuwertig

Ausstattung

DV-Verkabelung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.09.2015
gültig bis	01.09.2025
Baujahr (Haus)	2016
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	38
Primär-Energieträger	Erdgas leicht

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Online-Exposé



www.nib.de/expose/llknmlmc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband