

90571 Schwaig b. Nürnberg

NEUBAU von zwei modernen Einfamilienhäusern direkt in Schwaig

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

NEUBAU eines Einfamilienhauses in familienfreundlicher Lage in Schwaig bei Nürnberg.



617.000 €
Kaufpreis

125 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m ²
Nutzfläche	60 m ²
Grundstücksfläche	297 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	617.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
alter.alter_attr	Neubau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lhvcncsz

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband