92318 Neumarkt-Altenhof

Ein tolles Zuhause für die Familie! Großes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Neumarkt-Altenhof



1.600 €
Kaltmiete

173 m²
Wohnfläche

6,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Sebastian Bohr
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	173 m²
Grundstücksfläche	680 m²
Zimmer	6,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.600 €
Warmmiete	1.720 €
Nebenkosten	120 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	120 €
Gesamtbelastung brutto	1.720 €

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Holz	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	31.10.2036
Baujahr (Haus)	1990
Energieverbrauchkennwert	71.20
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Online-Exposé

www.nib.de/expose/lhudgzea

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund