

91233 Neunkirchen-Rollhofen

Gepflegtes Einfamilienhaus mit 783 m² Grundstück in ruhiger Wohnlage



475.000 €

Kaufpreis

115 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

Gröschel
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m ²
Nutzfläche	67 m ²
Grundstücksfläche	783 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Öl	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Frei ab sofort
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

Zustand

Baujahr	1969
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.05.2035
Baujahr (Haus)	1969
Endenergiebedarf	313,20
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lhfkydup

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund