

96114 Hirschaid / Sassanfahrt

Großes Einfamilienhaus mit Renovierungsbedarf, aber viel Potenzial auf schönem Grundstück



379.000 €

Kaufpreis

180 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gerd Seuling
Tel.: 004915221630833
gerd.seuling@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	180 m²
Nutzfläche	120 m²
Grundstücksfläche	950 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	379.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl. ges.)

Zustand

Baujahr	1968
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1968
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ldtfrqmt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund