## 91227 Leinburg

# NEUBAU eines Bungalows direkt in Leinburg

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



IMMORIFIEN

Neubau eines Bungalows in Leinburg



690.000€

Kaufpreis

140 m<sup>2</sup> Wohnfläche

6 Zimmer





**Ottmann Immobilien GbR** Norbert & Sebastian Ottmann Tel.: 09187 / 90 29 59 info@ottmann-immobilien.de





## E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

# Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m²
Grundstücksfläche	663 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	<b>✓</b>
Abstellraum	<b>✓</b>
Gäste-WC	<b>✓</b>
Süden	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Dusche	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	690.000 €
Zustand	
Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

#### **Energieausweis**

# **Online-Exposé**



NÜRNBERGER **IMMOBILIENBÖRSE** Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund