

**92361 Berggau**

# GEWERBE-LIEGENSCHAFT MIT BÜRO UND PRODUKTIONSHALLEN!

Berggau



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.200.000 €**

Kaufpreis

**3631 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

## Flächen & Zimmer

Nutzfläche	1.069 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	1.224 m <sup>2</sup>
Lagerfläche	1.069 m <sup>2</sup>
Bürofläche	155 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3.631 m <sup>2</sup>

## Preise & Kosten

Kaufpreis	1.200.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

## Zustand

Baujahr	1991
---------	------

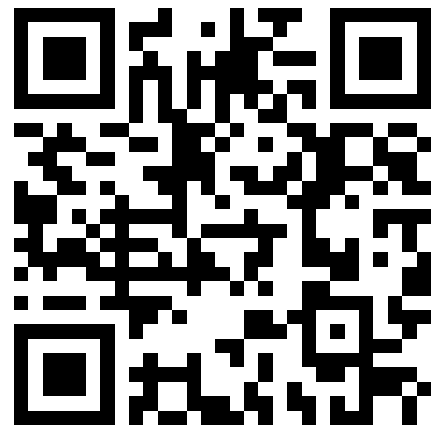
## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1991
----------------	------

## Allgemeine Infos

Gruppennummer	15
---------------	----

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/lbfnytd](http://www.nib.de/expose/lbfnytd)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund