

**92361 Berngau**

# GEWERBE-LIEGENSCHAFT MIT BÜRO UND PRODUKTIONSHALLEN! Berngau



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.200.000 €**

Kaufpreis

**3631 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	1.069 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	1.224 m <sup>2</sup>
Lagerfläche	1.069 m <sup>2</sup>
Bürofläche	155 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3.631 m <sup>2</sup>

### Preise & Kosten

Kaufpreis	1.200.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1991
---------	------

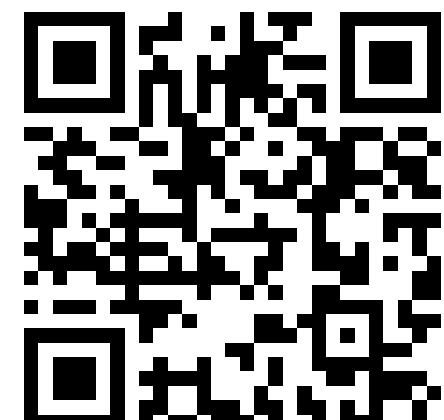
### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1991
----------------	------

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	15
---------------	----

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/lbfnytdd](http://www.nib.de/expose/lbfnytdd)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund