

90522 Oberasbach

Gartenglück im Erdgeschoss! Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit eigenem Garten in Unterasbach



218.000 €
Kaufpreis

54 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Johnny Schweidler
Tel.: +49 9123 980830
j.schweidler@schweidler-immobilien.de

Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Gartenfläche	100 m ²

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	218.000 €
Hausgeld	169 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	2000
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	09.07.2018
gültig bis	08.07.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2000
Primär-Energieträger	Gas
Wärmewert	73,5

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kzlhpxx

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband