

**90453 Nürnberg**

# Großzügige 3 Zimmer Wohnung in Johannis



**1.190 €**  
Warmmiete

**75 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

## Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 75 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 3                 |

## Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 1.190 € |
| Kaution   | 2.400 € |

## Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

## Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| art                       | VERBRAUCH |
| Energieverbrauchskennwert | 116.2     |

## Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.05.2026 |
| max. Personen | 3          |
| Nichtraucher  | ✓          |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/kzbgprcz](http://www.nib.de/expose/kzbgprcz)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband