

92345 Dietfurt an der Altmühl / Töging

Viel Raum für Leben & Familie!

Großzügige 4-Zimmer-Wohnung in Töging, bei Dietfurt



189.000 €

Kaufpreis

143,23 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-



Lautenschlager Immobilien

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143,23 m²
Grundstücksfläche	741 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	189.000 €
Hausgeld	150 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	15.12.2035
Baujahr (Haus)	1977
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	95.60
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kxqcuvyp

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband